**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КРИУШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

10 февраля 2023 года № 79

с. Криуша

О земельном налоге

Рассмотрев экспертное заключение Правового Управления Правительства Воронежской области на решение Совета народных депутатов Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области от 16.02.2015 г. № 142 ( в редакции от 25.05.2022 г. № 47), в целях приведения муниципального правого акта в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Криушанского сельского поселения, Совет народных депутатов Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Установить следующие ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом):

1.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества ;

в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных ( предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № № 217 – ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

1.3) не признаются объектом налогообложения:

- земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

- земельные участки из состава земель лесного фонда;

- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

- земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

1.4 Указанные в пунктах 1.1, 1.2 настоящего Решения изменения распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 02.07.2021 г.

2. В соответствии со ст. 391,ст 387 п.2 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога в размере 100 процентов в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, используемых для ведения личного подсобного хозяйства и жилищного строительства:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) вдов погибших и умерших участников и инвалидов Великой Отечественной войны.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу .

4. Кроме налогоплательщиков, предусмотренных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления Криушанского сельского поселения, органы местного самоуправления Панинского муниципального района, а также их структурные подразделения - в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них функций;

2) автономные, бюджетные и казенные учреждения, финансируемые частично или полностью за счет средств бюджета Криушанского сельского поселения, бюджета Панинского муниципального района, - в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них функций;

3) организации - в отношении земельных участков, занятых под объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (теплотрассы, котельные);

4) организации, финансируемые частично или полностью за счет средств бюджета Криушанского сельского поселения, бюджета Панинского муниципального района - в отношении земельных участков, занятых дорогами общего пользования;

5) организации - в отношении земельных участков, занятых парками, скверами, тротуарами, памятниками.

6) учреждениям бюджетной сферы (здравоохранения) снизить ставку земельного налога до 0,75 %; ФАП в с. Большой Мартын -0 %.

5. Решение Совета народных депутатов Криушанского сельского поселения от 15.05.2015г. №149, от 28.11.2016 № 68; от 15.05.2017 г. № 86; от 19.06.2020 № 176; от 24.03.2021 № 16; от 25.05.2022 № 47 признать утратившими силу.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании Криушанского сельского поселения « Криушанский муниципальный вестник».

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Криушанского сельского поселения В.В.Фролов